

金寨县关庙乡银山村集体经济项目 实施方案

项目名称：金寨县关庙乡银山村集体经济项目

地点：关庙乡银山村

建设性质：扩建

实施单位：金寨县关庙乡人民政府

项目负责人：舒期颐

建设期限：2024年1月~2024年9月

关庙乡人民政府
二〇二四年一月

一、项目建设背景

1、村情简介

银山村位于关庙乡北部，村部距离乡政府 5 公里，位置偏远、交通不便，全村辖 14 个村民组，311 户，1193 人，总面积 16.9 平方公里，其中耕地面积 783.1 亩。

银山沟野生茶历史悠久、久负盛名，目前全村野茶种植面积达 500 多亩，带动农户发展 160 余户，是当地群众增收致富的主要渠道之一。村集体经济来源主要是光伏入股和资产收益分红。

2、项目绩效分析

该项目位于银山村沙坪沟组。为此，经村民小组推荐，村两委扩大会议筛选，村民代表大会民主确定，并经村组公示无异议后，决定利用衔接资金建该项目，受益群众 300 人，其中脱贫人口 120 人，项目使用年限 10 年，联农带农机制：扩大银山村茶厂生产加工规模，促进群众长效产业增收。

3、项目移交管护

项目建设单位为金寨县关庙乡人民政府，项目建成后固定资产移交给关庙乡银山村民委员会管理。

二、主要建设内容

展厅装修及电路改造，新建萎凋车间 1 间，购置杀青理条一体机 1 台、连续理条机 1 台、老火提香机 1 台等其他相关配套设施。

三、投资预算和资金来源

（一）投资预算

预算造价 50 万元。

（二）资金来源

财政衔接资金。

四、项目建设工期和进度安排

（一）2024 年 1 月至 2 月，勘察设计单位派员现场勘测、设计、

预算，编制《实施方案》，履行报批程序。

（二）2024年3月至2023年8月，为项目实施阶段。

（三）2023年9月，为项目验收、审计、报账阶段。

五、项目管理

（一）建设方式

采取招投标建设方式。

（二）组织管理

乡人民政府为衔接资金项目实施的责任主体，安排专人具体负责项目的管理工作，监督施工单位严格按本方案设计标准施工，确保材料符合设计标准；对施工中关键环节进行检查验收，并做出书面记录和留存影像资料；组织项目初验；做好项目档案资料整理等工作。

（三）保障措施

1、质量控制：监理人员做好工程监理服务；乡、村要定期、不定期对工程质量进行检查。

2、进度控制：施工单位严格按照施工合同要求，合理安排施工进度。

3、资金监控：执行工程标底控制、决算、审计、报账制度，严格拨款程序和手续，严禁挪用项目资金。

4、安全管理：确保工程质量和人身安全，特殊工种必须持证上岗，做到安全文明施工。