附件3

廉租房建设补充资金转移支付2023年度绩效自评报告

一、绩效目标分解下达情况

（一）下达廉租房建设补充资金转移支付预算和绩效目标情况。

下达廉租房建设补充资金565.56万元，用于公共租赁住房日常运营维护方面，消除房屋质量安全隐患，提升租户居住舒适度。

1. 资金安排、分解下达预算和绩效目标情况。

资金用于公共租赁住房日常运营维护方面，消除房屋质量安全隐患，提升租户居住舒适度，按照预算绩效管理要求设定绩效目标。

二、绩效目标完成情况分析

**（一）资金投入情况分析。**

1.项目资金到位情况分析。

廉租房建设补充资金到位565.56万元，资金全额及时到位。

1. 项目资金执行情况分析。

廉租房建设补充资金565.56万元本年度资金执行率100%。

1. 项目资金管理情况分析。

廉租房建设补充资金到位565.56万元严格按照预算资金管理办法进行管理，做到专款专用，符合资金使用用途。

1. **总体绩效目标完成情况分析。**

该项目设定的绩效目标全部完成，没有出现绩效目标偏离情况。

1. **绩效目标完成情况分析。**

1.产出指标完成情况分析。

（1）数量指标。

服务租户人数≥9000人；维护房屋套数9208套；维护房屋面积约50万平方米。

1. 质量指标。

维护的施工质量合格；维护的使用质量良好。

1. 时效指标。

维护维修完成时限及时；修后正常使用期限规范规定期限。

1. 成本指标。

项目总成本≤565.56万元。

2.效益指标完成情况分析。

（1）经济效益。

保障公租房正常运营持续获得租金收入≥2000万/年；提高公租房出租率增加租金收入≥85%。

1. 社会效益。

提高群众的住房质量，提升幸福感，效果明显。

1. 生态效益。

改善社会民生环境效果明显。

1. 可持续影响。

社会幸福指数明显提高；社会公众关注度明显提高。

1. 满意度指标完成情况分析。

受益群众满意度大于90%。

三、偏离绩效目标的原因和下一步改进措施

该项目完成预期目标，没有出现绩效目标偏离情况。

1. 绩效自评结果拟应用和公开情况

按照绩效目标管理工作要求，对该项目自评情况进行整理分析，将自评结果作为编制预算、完善政策和改进管理的重要依据，并将自评结果在指定网站进行公开，自觉接受各方监督。

五、其他需要说明的问题

无。