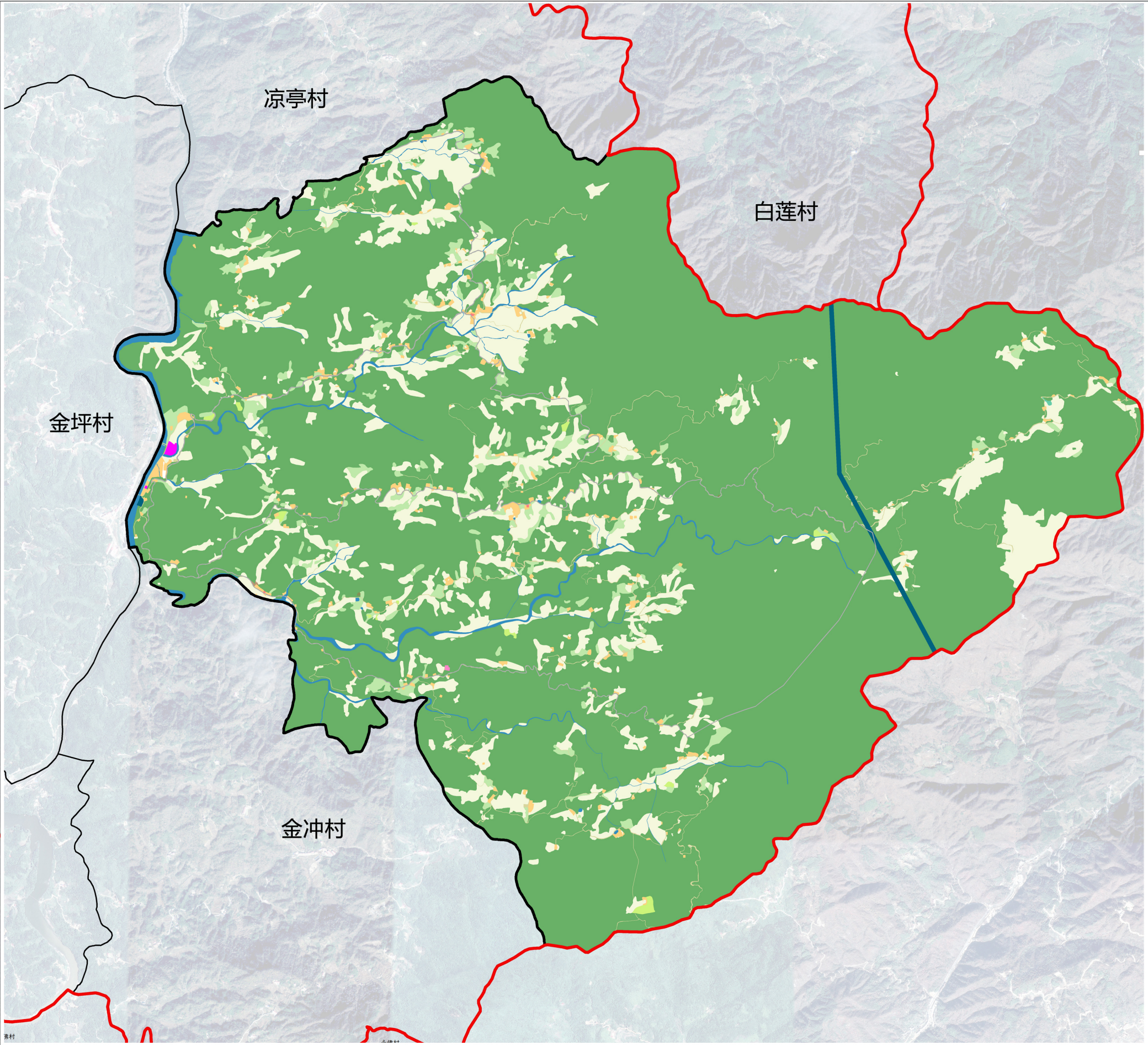


金寨县燕子河镇毛河行政村“多规合一”实用性村庄规划（2021-2035年）

村域国土空间规划图



村庄在乡镇的位置

风玫瑰比例尺

0 250 500 1,000 米

图例

0101水田

0103旱地

0202茶园

0204其他园地

0301乔木林地

0302竹林地

0303灌木林地

0304其他林地

0403其他草地

0506内陆滩涂

060101村道用地

060102村庄内部道路用地

0602种植设施建设用地

0603畜禽养殖设施建设用地

0701城镇住宅用地

0703农村宅基地

0801机关团体用地

0804教育用地

0806医疗卫生用地

0901商业用地

1202公路用地

1208交通场站用地

1312水工设施用地

13公用设施用地

1401公园绿地

1403广场用地

15特殊用地

16留白用地

1701河流水面

1703水库水面

1704坑塘水面

1705沟渠

2306裸土地

2307裸岩石砾地

控制指标一览表

用地用海类型		规划基期年（2021）		规划目标年（2035）		变化量		
		面积(hm²)	比例(%)	面积(hm²)	比例(%)	面积(hm²)		
耕地		436.11	11.92	446.98	12.22	10.88		
园地		80.52	2.20	81.27	2.22	0.75		
林地		2992.58	81.81	2985.82	81.63	-6.75		
草地		4.75	0.13	4.79	0.13	0.04		
湿地		0.19	0.01	0.19	0.01	0.00		
农业设施建设用地	农村道路	31.86	0.87	25.64	0.70	-6.22		
	设施农用地	0.48	0.01	0.50	0.01	0.02		
城乡建设用地	村庄建设用地	居住用地	农村宅基地	30.74	0.84	28.98	0.79	-1.76
		公共管理与公共服务用地	机关团体用地	1.28	0.04	0.97	0.03	-0.31
			教育用地	0.00	0.00	0.17	0.00	0.17
			医疗卫生用地	0.00	0.00	0.13	0.00	0.13
		工业用地		0.00	0.00	0.12	0.00	0.12
	村庄建设用地	交通运输用地	城镇村道路用地	0.47	0.01	0.22	0.01	-0.25
		绿地与开敞空间用地	广场用地	0.00	0.00	0.03	0.00	0.03
		留白用地		0.00	0.00	0.24	0.01	0.24
		村庄范围内（203）的其他用地		29.80	0.81	0.04	0.00	-29.76
	合计		62.29	1.70	30.89	0.84	-31.40	
区域基础设施用地	交通运输用地	公路用地	0.00	0.00	20.58	0.56	20.58	
	公用设施用地	水工设施用地	0.42	0.01	13.11	0.36	12.69	
其他建设用地		特殊用地		0.10	0.00	0.09	0.00	-0.01
陆地水域	河流水面		15.38	0.42	15.40	0.42	0.01	
	坑塘水面		1.34	0.04	0.71	0.02	-0.63	
	沟渠		31.82	0.87	31.85	0.87	0.03	
国土总面积		3657.83	100.00	3657.83	100.00	0.00		
城镇开发边界		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
总计		3657.83	100.00	3657.83	100.00	0.00		

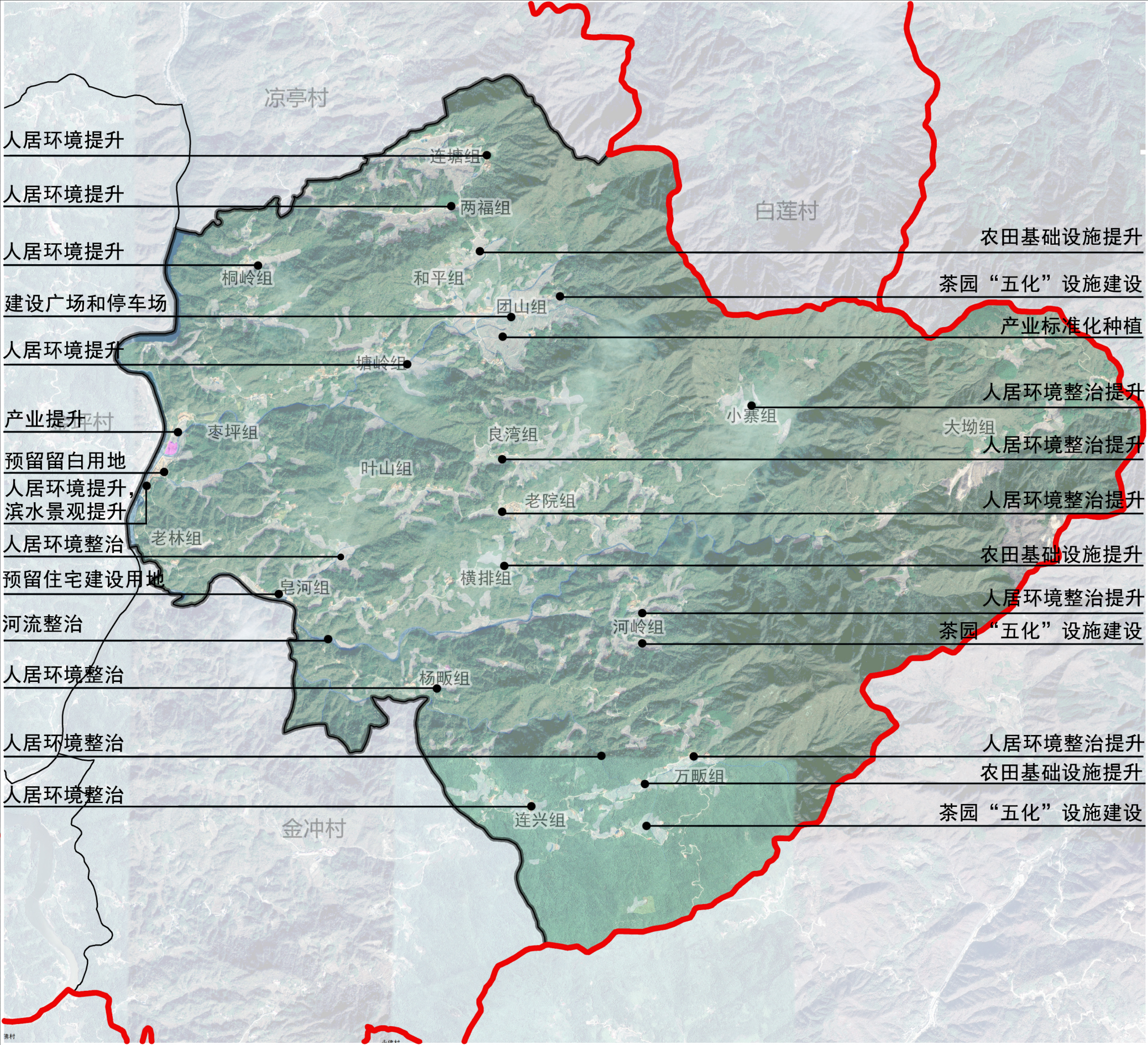
金寨县燕子河镇毛河行政村“多规合一”实用性村庄规划（2021-2035年）

重点区域总平面图



金寨县燕子河镇毛河行政村“多规合一”实用性村庄规划（2021-2035年）

近期重点工程图



村庄在乡镇的位置

风玫瑰比例尺

项目类型	序号	项目名称	建设内容、规模（工程量）	建设时序	备注	
国土综合整治	1	农用地整理	现状零星耕地、园地、林地等通过土地整理、农田整治形成新增耕地纳入重点整理区域，进一步推进高标准农田建设。	2022-2025	政府主导	
	2	拆旧复垦	对全村域的建设用地进行整理，将规划拆除的宅基地腾退复垦为耕地。	2023-2025	政府主导	
	3	生态修复	村域一般生态空间治理：整治村域林地、草地、坑塘水面、沟渠等。修复和整治生态系统，优化水系、绿道、林网等生态空间布局。	2022-2025	政府主导	
基础设施建设	4	道路硬化	新建及改建村庄内部道路、打通中心村断头路。	2022-2023	专项资金	
	5	污水设施建设	提升型村庄污水管网、完善保留村庄污水处理系统	2022-2023		
	6	公厕	对现有17座公厕进行整治提升，加强管护	2022-2023		
	7	提升公交站	结合村庄公路基础设施建设提升旅游公交站台设施	2022-2023		
	8	新建停车位	村庄内部结合公共空间建设停车场地。	2022-2023		
	9	整治排水沟渠	将村庄内部的沟塘水渠进行整治改造，贯通排水沟渠，清淤整治村庄景观水塘。	2022-2023		
公共服务设施建设	10	活动广场	提升整治提升型村庄活动广场。	2023-2023		
	11	景观游园	建设毛河滨水景观游园。	2022-2025		
产业发展	12	茶叶采摘园	结合现状茶叶种植，扩大种植面积，发展成为茶叶采摘体验中心。	2022-2025		
	13	中药材基地	结合现状中药材种植，适当扩大规模，发展中药材基地。			
	14	特色香薯种植	结合现状香薯种植，适当扩大规模，发展薯基地			
人居环境整治	15	卫生改厕工程	消除露天粪坑、简易茅厕和旱厕，确保户用卫生厕所普及率达到100%以上。	2022-2023		
	16	饮水安全提升巩固工程	由村庄高山饮水项目统一供水，完善给水管道铺设。	2022-2023		
	17	村庄环境整治项目	对保留的水塘清淤复绿，沿水塘设置特色步道，新建健身场地，增添健身器材。	2022-2023		
	18	村庄绿化美化项目	结合村庄实际，在村庄道路、水体沿岸、村庄周围、村内公共场所及重要节点等地绿化，以乔木、乡土树种为主，灌木为辅，倡导自然式种植，鼓励引导农户因地制宜发展“五小园”，实施庭院美化，达到“村庄建成区绿化覆盖率达50%，村庄建成区内道路、河渠绿化率达90%”的目标。	2022-2023		